



NIEUWS

Vergoeding voor blokaansluitingen loopt via verhuurder, VVE of zorginstelling

De compensatie voor de energierekening van huishoudens achter een blokaansluiting zal lopen via de verhuurder, vereniging van eigenaren of de zorginstelling die de energielevering regelt. Dat blijkt uit een brief met 'contouren' van de regeling. Ook studentenkamers vallen onder de nieuwe regeling.



 Bewaren

↓ Kamerbrief over blokaansluitingen

Zo'n 700.000 huishoudens in Nederland zitten achter een blokaansluiting voor warmte, aardgas of elektriciteit, schrijft minister Rob Jetten (Klimaat en Energie, D66). Die vallen dus buiten het prijsplafond dat kleinverbruikers komend jaar moet beschermen tegen hoge energietarieven, en hebben vaak ook de tweemaal €190 prijscompensatie van november en december niet ontvangen. De Tweede Kamer hamert er al langer op dat er een oplossing moet komen voor deze mensen, en in de nu verstuurde Kamerbrief schetst Jetten de "contouren". Dat biedt zekerheid aan de huishoudens, maar ook de mogelijkheid aan de Kamer om te reageren voordat de regeling in beton gegoten is, schrijft hij. De uitvoering zal in handen zijn van de Belastingdienst.

Vergoeding voor blokaansluitingen

De huishoudens met een blokaansluiting zullen worden gecompenseerd via een forfaitair bedrag, dat wil zeggen: per energiesoort en woonvorm wordt een bedrag vastgesteld, en dat krijgen alle huishoudens die in die categorie vallen. Daadwerkelijk verbruik en energieprijzen worden niet meegenomen, en ook niet naberekend aan het eind van het jaar.

Het kabinet gaat voorlopig uit van de gemiddelde verbruiksvolumes zoals het Centraal Bureau voor de Statistiek en Kences, het Kenniscentrum voor Studentenhuisvesting, die hebben geleverd. Dat komt neer op 27,8 GJ warmte, 909 kubieke meter aardgas en 1.917 kWh voor zelfstandige woningen, en 11,6 GJ warmte, 381 kuub gas en 806 kWh voor onzelfstandige woningen, zoals studentenkamers of woonzorgseenheden.

Het kabinet wil de huishoudens compenseren voor het verschil tussen de plafondprijs en het gewogen gemiddelde van de energiecontractprijzen. Dat gewogen gemiddelde komt uit de tarieven die de energieleveranciers aan de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland doorgeven voor hun [compensatie onder het prijsplafond](#). Daarvoor moet wel een juridische grondslag worden gecreëerd.

De 700.000 huishoudens vallen uiteen in een paar groepen. Het kan gaan om flatgebouwen van verhuurders of VVE's, met een collectieve aansluiting op een warmtenet, een aardgasnet of het elektriciteitsnet. Het kan ook zijn dat een gebouw eigen opwek van warmte heeft. Binnen het gebouw kan bovendien sprake zijn van zelfstandige eenheden (appartementen) en onzelfstandige eenheden (studentenkamers en kamers van mensen in zorginstellingen). Voor al die verschillende situaties wil de minister een forfaitair bedrag berekenen, dus een vast bedrag dat een huishouden ontvangt (zie kader). Dat bedrag wordt niet één keer, maar twee keer berekend, om aan te sluiten bij wijzigingen in de energietarieven, en dus ook twee keer per jaar uitgekeerd.

De verhuurder, VVE of zorginstelling vraagt de compensatie aan, blijkt uit de brief. Het loopt dus niet, zoals bij woningen of appartementen met een eigen aansluiting, via de energieleverancier. Ook wordt gekeken naar een ondergrens voor het aantal huishoudens. Blokaansluitingen met twee tot drie zelfstandige eenheden erachter, of drie tot vijf onzelfstandige eenheden worden geacht qua verbruik nog binnen het prijsplafond te passen. Of gemeenschappelijke ruimten worden meegenomen, daar beraadt de minister zich nog op. Ook bekijkt de minister of er gewerkt kan worden met een n-1-constructie, waarbij subsidie wordt gegeven voor één woning minder dan er achter de aansluiting zit, om zo het bestaande prijsvoordeel van het plafond mee te nemen, en of er een uitzondering kan worden gemaakt voor aansluitingen die nog een vast -goedkoper- contract hebben lopen.

Tot slot is het kabinet ook nog bezig met de eindejaarsvergoeding van €380 voor huishoudens. Sommige huishoudens achter blokaansluitingen hebben die wel ontvangen (bijvoorbeeld als zij geen blokaansluiting voor elektriciteit hebben), voor sommigen is deze verwaterd (bij een kleinverbruikersaansluiting voor een blok) en sommigen hebben die niet ontvangen (bij een grootverbruikersaansluiting voor een blok). De minister wil voor die laatste twee groepen een forfaitair bedrag opstellen om hen te compenseren.



Blokaansluitingen bevinden zich vaak in flat- of appartementengebouwen. Blokaansluitingen warmte worden vaak gevoed uit aardgasketels. In dit geval gaat het om een duurzame voorziening met zonnecollectoren op het dak. De zonnewarmte wordt in het ketelhuis opgevangen, zodat de woningen van warm water kunnen worden voorzien. (Foto: Fliip Franssen/ANP)



Katrijn de Ronde



Meest gelezen



'Er komt een einde aan de verkoop van benzine'



Vopak richt zich samen met Duits bedrijf op waterstofimport in Rotterdam



Bedrijven pleiten voor strengere eisen waterstofzuiverheid in backbone