

ONTVANGEN 23 JAN. 2023



Ministerie van Economische Zaken  
en Klimaat

> Retouradres Postbus 20401 2500 EK Den Haag

Stichting VvE Belang  
t.a.v. dhr. Oomen  
Postbus 210  
4900 AE OOSTERHOUT

**Directoraat-generaal Klimaat  
en Energie**

Directie Energiemarkt

**Bezoekadres**

Bezuidenhoutseweg 73  
2594 AC Den Haag

**Postadres**

Postbus 20401  
2500 EK Den Haag

**Overheidsidentificatienr**

00000001003214369000

T 070 379 8911 (algemeen)

F 070 378 6100 (algemeen)

[www.rijksoverheid.nl/ezk](http://www.rijksoverheid.nl/ezk)

Datum 18 januari 2023

Betreft Prijscontouren regeling tijdelijke tegemoetkoming blokaansluitingen

**Ons kenmerk**

DGKE-DE / 25792161

Geachte heer Oomen,

Op 16 december jl. heb ik, mede namens de staatssecretaris van Financiën - Fiscaliteit en Belastingdienst, een brief naar de Tweede Kamer gestuurd over de contouren van de regeling *tijdelijke tegemoetkoming blokaansluitingen*. Het kabinet zal met deze regeling een tegemoetkoming bieden aan huishoudens met een blokaansluiting, omdat deze huishoudens geen tot onvoldoende voordeel genieten onder het prijsplafond. De tegemoetkoming zal de vorm hebben van een forfaitair bedrag per wooneenheid voor warmte, gas en elektriciteit. Het streven is nog steeds om de regeling medio februari te publiceren en zo spoedig mogelijk hierna te starten met de uitvoering. Gezien de grote energieprijsstijgingen waarmee huishoudens in Nederland geconfronteerd worden, wordt alles op alles gezet om ervoor te zorgen dat de bedragen zo spoedig mogelijk kunnen worden uitgekeerd aan de aanvragers die deze vervolgens verrekenen met de energiekosten van de huishoudens met blokaansluiting.

In overleg met de branches van verhuurders hebben wij geconstateerd dat ook voorafgaand aan de openstelling van de regeling al rekening gehouden kan worden met de subsidiebedragen uit deze regeling. Hierdoor kunnen de voorschotten op een niveau worden vastgesteld dat past bij de beoogde tegemoetkoming van de bewoners achter de blokaansluiting.

Met deze brief bied ik, mede namens de staatssecretaris van Financiën - Fiscaliteit en Belastingdienst, een handreiking aan verhuurders en VvE's om de tegemoetkoming voor blokaansluitingen alvast mee te nemen bij het opstellen van de voorschotten voor 2023 of, waar deze al zijn vastgesteld, om verlaging van de vastgestelde bedragen te overwegen. Voor verhuurders door verlaging van het door de huurder betaalde maandelijks voorschotbedrag voor de energielevering. Voor VvE's door verlaging van de maandelijks bijdrage van de individuele eigenaren aan de VvE.

Met deze brief beogen wij een zo goed mogelijke indicatie te bieden over het te verwachten subsidiebedrag, zodat verhuurders en VvE's een redelijke inschatting kunnen maken over hoe een verlaging van de voorschotten eruit kan zien. In de bijlage bij deze brief geef ik u een indicatie van het forfaitaire bedrag voor de eerste jaarhelft. Daarnaast heeft het kabinet besloten tot het vaststellen van een

ondergrens voor het forfaitaire bedrag van de tweede jaarhelft. Met deze informatie stellen wij u in staat de energielasten bij huishoudens met blokaansluiting direct vanaf het begin van dit jaar te beperken.

**Ons kenmerk**  
DGKE-DE / 25792161

Hoogachtend,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'R.A.A. Jetten', written over a horizontal line.

R.A.A. Jetten  
Minister voor Klimaat en Energie

## Bijlage 1 Hoogte forfaitaire bedragen

### Formule forfaitair bedrag

In de contourenbrief van december is aangekondigd dat de forfaitaire bedragen voor elektriciteit, gas en warmte halfjaarlijks worden vastgesteld op basis van de formule:

- Forfaitair bedrag = gemiddeld energieverbruik x (gemiddelde energieprijs – relevante plafondprijs), waarbij:
  - Het gemiddelde energieverbruik vooraf is vastgesteld en in de contourenbrief genoemd. Een verdeling van de volumes over de jaarhelften laat zich hieronder vinden in tabel 1 en is gebaseerd op de verbruiksprofielen van het prijsplafond.<sup>1</sup>
  - De gemiddelde energieprijs gebaseerd wordt op basis van de data die de energieleveranciers aanleveren onder het prijsplafond bij de Rijksdienst voor ondernemend Nederland (RVO).
  - De prijsplafondprijs €47,38 per GJ warmte, €1,45 per m<sup>3</sup> gas en €0,40 per kWh elektriciteit is voor beide jaarhelften.

### Forfaitaire bedrag eerste halfjaar

Op basis van alle complete aanvragen die bij RVO zijn binnengekomen ten behoeve van het prijsplafond in januari, kan een gemiddelde energieprijs inclusief energiebelasting en btw berekend worden, namelijk 2,92 Euro voor gas en 0,77 Euro voor elektriciteit. In deze prijzen zijn de contracten die onder het prijsniveau van het prijsplafond liggen en de dynamische contracten niet meegewogen. Op basis van deze energiemarktprijs van RVO, komen de forfaitaire bedragen voor het eerste halfjaar uit op:

- Zelfstandige wooneenheden met blokgas of blokwarmte: €786,45
- Zelfstandige wooneenheden met blokelektriciteit: €351,13
- Onzelfstandige wooneenheden met blokgas of blokwarmte: €329,28
- Onzelfstandige wooneenheden met blokelektriciteit: €147,63

### Forfaitaire bedrag tweede halfjaar

Op dit moment is er nog geen indicatie over de aanvragen die leveranciers in de tweede jaarhelft zullen doen bij RVO. In dat kader kan ook nog geen marktenergieprijs genoemd worden. Om toch een aanzienlijke mate van zekerheid te geven, is besloten een ondergrens van 50% te stellen voor de energieprijzen die gehanteerd worden om het tweede forfaitaire bedrag vast te stellen. Dit wil zeggen dat het forfaitaire bedrag dat per eenheid energie (bv. m<sup>3</sup> gas of kWh elektriciteit) in de tweede helft van het jaar wordt uitgekeerd nooit minder dan 50% zal zijn van het gehanteerde bedrag in de eerste jaarhelft.<sup>2</sup> Uitgaande van het voorlopige bedrag voor de eerste jaarhelft, zouden die minimale bedragen uitkomen op:

- Zelfstandige wooneenheden met blokgas of blokwarmte: €276,76
- Zelfstandige wooneenheden met blokelektriciteit: €183,92
- Onzelfstandige wooneenheden met blokgas of blokwarmte: €116,18

<sup>1</sup> Voor gas en warmte is de verdeling over de jaarhelften 58,9 en 41,1%. Voor elektriciteit 49,5 en 50,5%.

<sup>2</sup> Het forfaitaire bedrag per eenheid energie is gelijk aan de gemiddelde energiemarktprijs minus de relevante prijsplafondprijs.

- Onzelfstandige wooneenheden met blokelektriciteit: €77,33

#### Overige elementen

Naast de forfaitaire bedragen zelf zijn er nog een aantal elementen die invloed hebben op het definitieve bedrag dat per aansluiting uitbetaald kan en zal worden.

- Eenmalige tegemoetkoming 2x190 Euro. Het kabinet heeft in de contourenbrief aangegeven huishoudens met blokelektriciteit een aanvullende tegemoetkoming te willen geven voor de gemiste 2x 190 Euro in november en december 2022. Voor zelfstandige eenheden zal dit 380 Euro zijn. Voor onzelfstandige eenheden zal een aangepaste tegemoetkoming worden vastgesteld.
- Uitsluiten vaste contracten onder niveau prijsplafond. Het kabinet onderzoekt of aanvragers met een vast contract onder het prijsniveau van het prijsplafond uitgesloten kunnen worden van deze regeling.
- Ondergrenzen. In de contourenbrief is aangegeven dat er mogelijk ondergrenzen gaan gelden, zodat aansluitingen pas vanaf een bepaald aantal wooneenheden subsidiabel zijn. Indicatief is hierover in de brief gezegd dat een dergelijke ondergrens logisch zou kunnen zijn bij aansluitingen met minder dan 2 tot 3 zelfstandige, of 3 tot 5 onzelfstandige wooneenheden
- N-1 regel. In de contourenbrief heeft het kabinet aangekondigd een n-1 regel te overwegen om eventuele overcompensatie door interactie met het prijsplafond te voorkomen. Dit zou betekenen dat er altijd voor één wooneenheid minder subsidie verstrekt wordt, dan dat er achter een aansluiting aanwezig is. Er is nog geen definitief besluit genomen over de exacte vorm en toepassing van deze regel.

**Tabel 1 – Overzicht volumes, prijzen en forfaitaire bedragen TTB 2023.**

	1. Volume Q1/2 per wooneenheid	2. Volume Q3/4 per wooneenheid	3. Prijsverschil (marktprijs – prijsplafond) Q1/2	4. Minimaal prijsverschil (marktprijs – prijsplafond) Q3/4	5. Eenmalige tegemoetkoming 2022 (nov/dec)	6. Forfaitair bedrag Q1/2	7. Minimale forfaitaire bedrag Q3/4	8. Forfaitair bedrag totaal (minimaal)
<b>Zelfstandig</b>								
Gas + warmte	535 m3	374 m3	€ 1,47	€ 0,74	€ 0	€ 786,45	€ 276,76	€ 1.063,21
Elektriciteit	949 kWh	968 kWh	€ 0,37	€ 0,19	€ 380	€ 351,13	€ 183,92	€ 915,05
<b>Niet-zelfstandig</b>								
Gas + warmte	224 m3	157 m3	€ 1,47	€ 0,74	€ 0	€ 329,28	€ 116,18	€ 445,46
Elektriciteit	399 kWh	407 kWh	€ 0,37	€ 0,19	€ n.t.b.	€ 147,63	€ 77,33	€ 224,99 + n.t.b.