

Plenaire opening:
**Actualiteiten binnen het
VvE-domein**



Belangenorganisatie voor de
VvE en appartementsseigneur



mr. Kees Oomen

Directeur Public Affairs en
Organisatie

Programma

- Opening
- Versnellingsagenda verduurzaming VvE's
- Nationaal Warmtefonds
- VvE Plus
- Haalbaarheidsscan: Financiering & subsidie
- 'de VvE-Bestuurder'
- Relatie tussen VvE en VvE-beheerder
- Subsidieregeling Verenigingen van Eigenaars
- VvE-reservefonds en Box 3-belasting
- Onderzoek Banken
- 'Leidraad' Brandveiligheid
- Tegemoetkoming Blokaansluitingen



Versnellingsagenda Verduurzaming VvE's

- Besluitvorming voor verduurzaming wordt makkelijker
- Appartementseigenaars en VvE's worden geholpen bij het verduurzamen
- Het financieren van verduurzaming wordt nóg aantrekkelijker



Hoofdonderwerpen

1. Aanpassing bepaalde regels bij verduurzaming VvE's
2. Betere financiële ondersteuning
3. Verbetering informatievoorziening en ontzorging
4. Versnelling 'grote' VvE's
5. Ondersteunen van kleine VvE's die nog geen functionele VvE organisatie hebben



31 deelprojecten

1. Aanpassing bepaalde regels bij verduurzaming VvE's - 11
2. Betere financiële ondersteuning - 8
3. Verbetering informatievoorziening en ontzorging - 7
4. Versnelling 'grote' VvE's - 3
5. Ondersteunen van kleine VvE's die nog geen functionele VvE organisatie hebben - 2



Deelprojecten aandachtspunten

1. Demarcatie
2. Integraal verduurzamingsplan
3. Uitbreiding notificatieregeling
4. Doorzettingsmacht
5. Natuurbescherming
6. Minder draagkrachtigen
7. (Gewoon) onderhoud





VvE-versnellingsagenda: Samen naar een duurzame VvE

De verduurzaming van VvE-woningen loopt achter, vergeleken met woningen die geen onderdeel zijn van een VvE. Om de klimaatdoelen van 2030 en 2050 te halen verdienen VvE's extra aandacht.

Deze agenda is bedoeld om het voor VvE's eenvoudiger te maken om gezamenlijk hun gebouw te verduurzamen.



VvE's dragen bij aan **klimaatdoelen**.
In Nederland **125.000** VvE's verduurzaamd.



Toelichting:

Eenvoudige besluitvorming VvE

- Afschaffing opkomsteis ALV (quorum)**
Voor een verduurzamingsbesluit op een ledenvergadering geldt geen opkomsteis.
- Gewone meerderheid 50% + 1**
Minimaal benodigde stemmen bij verduurzaming verlaagd.
- Wijzigen instemmingsrecht huurders**
70% van alle huurders die op het voorstel reageren moet instemmen.

Kosten van verduurzaming omlaag

- Lagere rente via Warmtefonds**
De VvE-energiebespaarlening is verlaagd met 1,5%.
- Uitbreiding subsidie (SVVE)**
Onder andere verandering in subsidievoorwaarden voor procesbegeleiding en stapeling van lokale subsidies wordt mogelijk gemaakt.

Betere ondersteuning bij verduurzaming

- Alle informatie op verbeterjehuis.nl**
Verbeterde en meer informatie voor VvE's en appartementseigenaren.
- Ondersteuning via VvE-verduurzamingsloket**
Landelijk VvE-verduurzamingsloket voor betere ondersteuning.

VvE-versnellingsagenda: Samen de VvE verduurzamen

De verduurzaming van VvE-woningen loopt achter, vergeleken met woningen die geen onderdeel zijn van een VvE. Om de klimaatdoelen van 2030 en 2050 te halen verdienen VvE's extra aandacht.

Deze agenda is bedoeld om het voor VvE's eenvoudiger te maken om gezamenlijk hun gebouw te verduurzamen.



2023



Resultaten (Informatie/ontzorging)

- VvE pagina op verbeterjehuis.nl.
- Toolkit VvE-aanpak en ondersteuning voor gemeenten op volkshuisvestingnederland.nl.

Resultaten (Financieel)

- Rente VvE-Energiebespaarlening is verlaagd.
 - Rente is met 1,5% verlaagd.
- Zet budget voor het Nationaal Isolatie Programma (NIP) en energiearmoede in voor het verduurzamen van VvE's.
 - Lokale isolatieaanpak € 1 miljard.
 - Middelen energiearmoede € 568 miljoen.
- Verbeteringen/wijzigingen in de subsidieregeling (SVVE)t.
 - Onder andere aparte eisen voor monumenten en mogelijkheid tot stapelen van lokale subsidies met de SVVE.

Onderzoeken

- Start evaluatie wet verbetering functioneren VvE's.
- Onderzoek vereenvoudigen wijzigen splitsingsakte en opstalrecht gemeenschappelijke delen.
- Onderzoek uitbreiding notificatieregeling oplaadpunten.
- Onderzoek voor appartementseigenaar met beperkte draagkracht zodat elke appartementseigenaar kan lenen.
- Onderzoek verbeterde informatievoorziening in koop- en leveringsketen.

2024



Resultaten (Informatie/ontzorging)

- Landelijk VvE-verduurzamingsloket.
- Toolkit VvE's voor marktpartijen op volkshuisvestingnederland.nl.
- Opleiding voor procesbegeleiders.
- Wijziging instemmingsrecht huurders.
 - 70% van huurders die reageren, moet instemmen.

2026



Wetswijziging Burgerlijk Wetboek VvE's

- Afschaffing quorum.
 - Voor een verduurzamingsbesluit op een ledenvergadering geldt geen opkomsteis.
- Gewone meerderheid naar 50% + 1.
- Andere wijzigingen worden op dit moment nog onderzocht.
 - Integraal verduurzamingsplan, vereenvoudigen wijziging splitsingsakte, opstalrecht op gemeenschappelijke delen (bijvoorbeeld zonnepanelen op dak), uitbreiding notificatieregeling oplaadpunten.



Nationaal Warmtefonds

VvE Belang, najaar 2023



DE ENERGIEBESPAARLENING IS ER VOOR



- Isoleren
- Verwarmen
- Verlichting



- Opwekken
- Ventileren
- Laadpalen



VERDUURZAAMDE WONINGEN IN 2022



11.783

Particulieren

€152 miljoen

Gemiddeld €14.351
per huishouden



91

VvE's

(6.070 appartementen)

€122 miljoen

Gemiddeld €20.098
per appartement



11

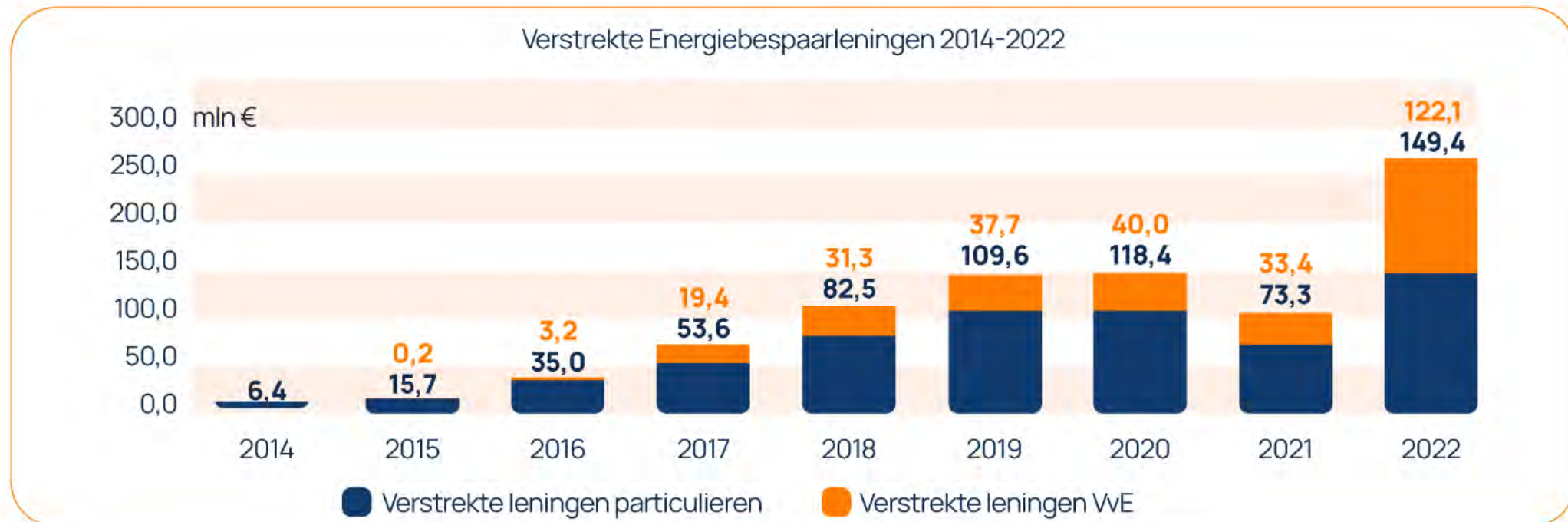
SCHOLEN

€780.000

Gemiddeld €70.900
per school



STERKTE STIJGING VERSTREKTE LENINGEN





RECENTE WIJZIGINGEN

Rente: verlaging met 1,5% (m.i.v. eind mei 2023, mogelijk gemaakt door ministerie BZK)

Uitbreiding doelgroep: ook voor VvE's vanaf 2 appartementen

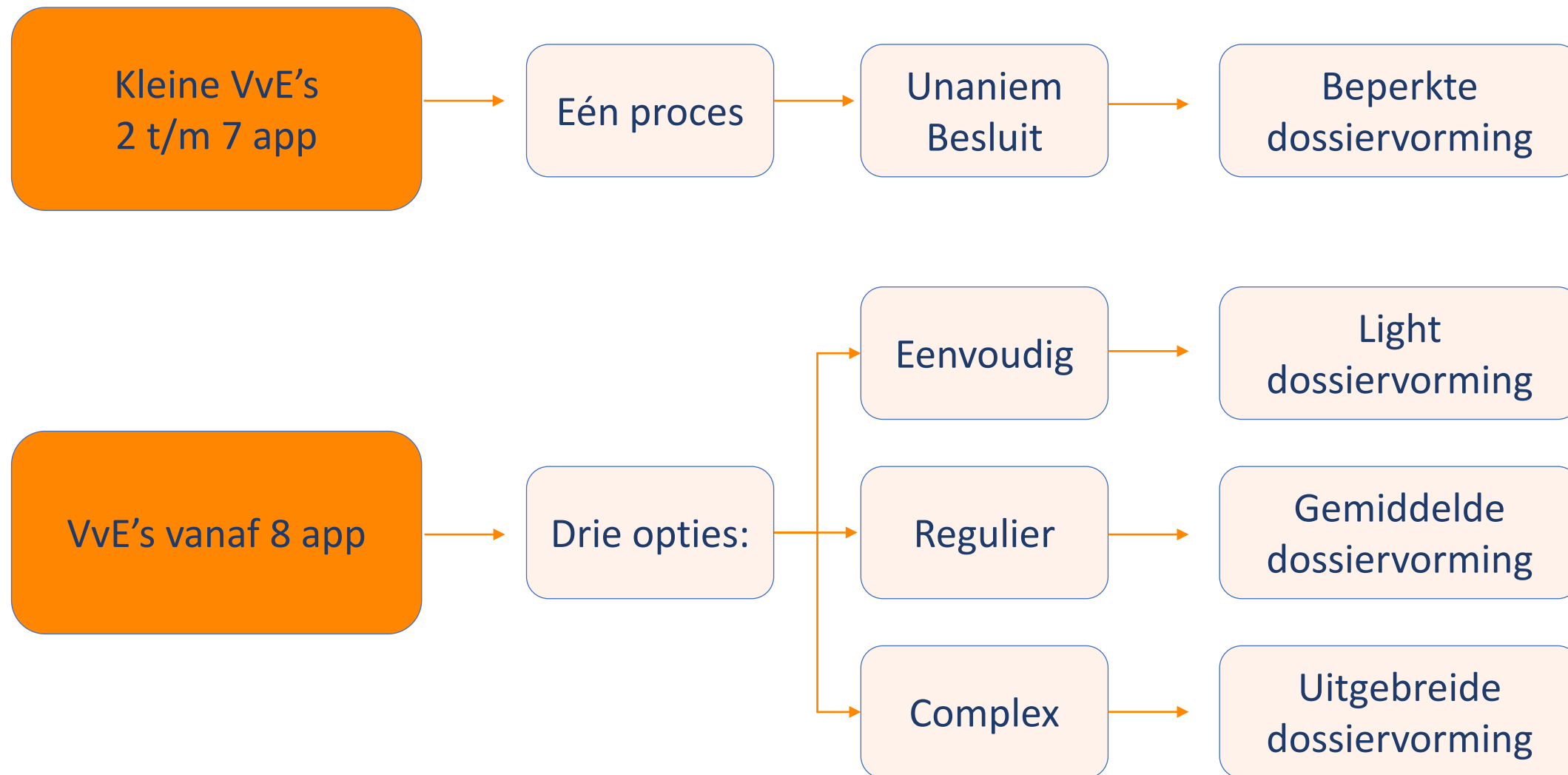
Te lenen bedrag per appartement verhoogd: € 33.000 (€ 65.000 / € 85.000)

Proces: indeling naar categorie

Introductie: quickscan

Vereenvoudiging: bijv. exploitatie-/ liquiditeitsbegroting

PROCES





WELKE INDELING IS VAN TOEPASSING

Quickscan

VvE 12 app
Lening € 50.000

Maatregelen:

- Dakisolatie

VvE 39 app
Lening € 412.000

Maatregelen:

- Spouw
- HR ++ glas

VvE 22 app
Lening € 550.000

Maatregelen:

- Dakisolatie
- Isolerende Deuren
- HR ++ glas
- Zonnepanelen

Alle drie aanvragen in de categorie “Eenvoudig”

HOE NU STARTEN?



Particulieren ▾

VvE's ▾

Veelgestelde vragen

Over ons

Klantenservice



Mijn Warmtefonds

Groen licht voor jouw verduurzaming

VvE Energiebespaarlening

Als VvE kun je aan de slag met de verduurzaming van het appartementencomplex met de VvE Energiebespaarlening. De VvE sluit een lening af zodat energiebesparende maatregelen kunnen worden uitgevoerd.

Voor een energiezuinig complex én een fijne plek voor de leden van de VvE om te wonen. Nu en in de toekomst. De rente en aflossing van de VvE Energiebespaarlening wordt onderdeel van de VvE bijdrage. En je profiteert direct: het energieverbruik gaat omlaag en het wooncomfort voor de bewoners wordt verbeterd. Sinds 1 december 2022 kunnen VvE's tot acht appartementen ook duurzame stappen zetten. De VvE Energiebespaarlening is nu ook voor deze VvE's beschikbaar.

Via de [VvE Quickscan](#) kun je nagaan of jouw VvE voor een VvE Energiebespaarlening in aanmerking komt.

Doe de VvE Quickscan





Nationaal Warmtefonds

Wilt u meer weten over de mogelijkheden?
Loop even langs onze stand

of op een later moment:

fiona.hamberg@warmtefonds.nl

06 - 10 41 17 50

www.warmtefonds.nl



VvE Plus



VvE Plus

De meest voordelige aansluiting voor úw VvE!



VvE Basis

8% korting op VvE-verzekeringen van
Centraal Beheer

Telefonische helpdesk (ma t/m do) van
09:00 - 13:00u

10% korting op een VvE Belang MJOP

VvE Magazine - 4x per jaar

Gratis 'Handboek voor de VvE'

Korting op de VvE Belang boekenreeks

—

—

—

—

—

VvE Plus

8% korting op VvE-verzekeringen van
Centraal Beheer

Telefonische helpdesk (ma t/m do) van
09:00 - **17:00u**

10% korting op een VvE Belang MJOP,
Taxatie, Energieadvies én DMJOP

VvE Magazine - 4x per jaar **voor alle
bestuursleden**

Gratis 'Handboek voor de VvE' **plus
elke opvolgende editie**

Korting op de VvE Belang boekenreeks

**4 uur schriftelijk juridisch advies óf
korting op diensten**

**€ 100,- korting op een volledig traject
van de VvE Belang Zonnecoach**

10% korting op vakopleidingen en E-
learnings

Gratis protocollen en handleidingen

Gratis Jaarlijkse 'VvE Plus-
Bestuurdersbijeenkomst'.

elke opvolgende editie

Korting op de VvE Belang boekenreeks

4 uur schriftelijk juridisch advies óf
korting op diensten

€ 100,- korting op een volledig traject
van de VvE Belang Zonnecoach

10% korting op vakopleidingen en E-
learnings

Gratis protocollen en handleidingen

Gratis Jaarlijkse 'VvE Plus-
Bestuurdersbijeenkomst'.



elke opvolgende editie

Korting op de VvE Belang boekenreeks

4 uur schriftelijk juridisch advies óf
korting op diensten

€ 100,- korting op een volledig traject
van de VvE Belang Zonnecoach

10% korting op vakopleidingen en E-
learnings

Gratis protocollen en handleidingen

Gratis Jaarlijkse 'VvE Plus-
Bestuurdersbijeenkomst'.

Opstellen
gebruiksovereenkomst

~~€ 342,-~~ € 0,-

Screening overeenkomst

~~€ 427,-~~ € 0,-

Screening Huishoudelijk
Reglement ~~€ 662,-~~ € 222,-

Opstellen Huishoudelijk
Reglement ~~€ 992,-~~ € 552,-

elke opvolgende editie

Korting op de VvE Belang boekenreeks

4 uur schriftelijk juridisch advies óf
korting op diensten

€ 100,- korting op een volledig traject
van de VvE Belang Zonnecoach

10% korting op vakopleidingen en E-
learnings

Gratis protocollen en handleidingen

Gratis Jaarlijkse 'VvE Plus-
Bestuurdersbijeenkomst'.

Boetebesluit t.w.v. € 169,50

Cameraprotocol t.w.v. € 49,-

Handleiding Zonnepanelen

Zet uw **VvE Plus**
vandaag nog aan!



Zet uw **VvE Plus**
vandaag nog aan!



Haalbaarheidsscan financiering en subsidie



Financiering en subsidie



Financiering en subsidie

Veel VvE-bestuurders hebben een financiering of subsidie nodig...



Financiering en subsidie

..., maar schrikken van al het werk

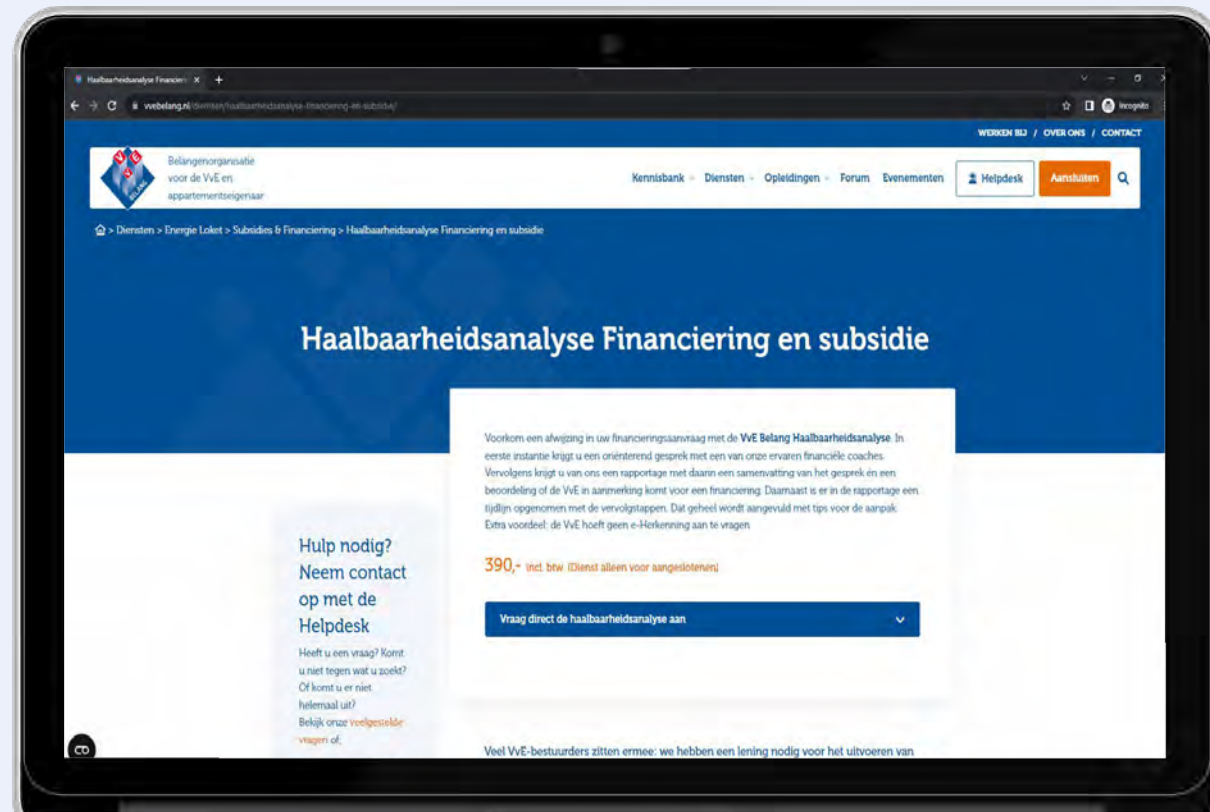


Financiering en subsidie

En dan blijkt: de VvE voldoet niet aan alle eisen!



Haalbaarheidsanalyse



The screenshot shows a web browser displaying the website 'vebelang.nl'. The page title is 'Haalbaarheidsanalyse Financiering en subsidie'. The header includes the logo 'Belangenorganisatie voor de VvE en appartementseigenaar' and navigation links for 'Kenniskbank', 'Diensten', 'Opleidingen', 'Forum', 'Evenementen', 'Helpdesk', and 'Aansluiten'. The main content area features a large heading 'Haalbaarheidsanalyse Financiering en subsidie' and a text block explaining the service: 'Voorkom een afwijking in uw financieringsaanvraag met de VvE Belang Haalbaarheidsanalyse. In eerste instantie krijgt u een oriënterend gesprek met een van onze ervaren financiële coaches. Vervolgens krijgt u van ons een rapportage met daarin een samenvatting van het gesprek én een beoordeling of de VvE in aanmerking komt voor een financiering. Daarnaast is er in de rapportage een tijdslijn opgenomen met de vervolgstappen. Dat geheel wordt aangevuld met tips voor de aanpak. Extra voordeel: de VvE hoeft geen e-Herkenning aan te vragen.' Below this text is a price tag '390,- incl. btw. (Dienst alleen voor aangesloteneni)' and a button 'Vraag direct de haalbaarheidsanalyse aan'. On the left side, there is a 'Helpdesk' section with the text 'Hulp nodig? Neem contact op met de Helpdesk' and 'Heeft u een vraag? Komt u niet tegens wat u zoekt? Of komt u er niet helemaal uit? Bekijk onze **voelgestelde vragen** of.'



Haalbaarheidsanalyse

Vragenlijst

Financiële coach

Rapportage



Haalbaarheidsanalyse

Vragenlijst

Financiële coach

Rapportage



Haalbaarheidsanalyse

Vragenlijst

Financiële coach

Rapportage



Nationaal
Warmtefonds

TEN31^{BANK}



SVn
Stimuleringsfonds
Volkshuisvesting

Voor kwaliteit van wonen en leven



Haalbaarheidsanalyse

Vragenlijst

Financiële coach

Rapportage



Rijksdienst voor Ondernemend
Nederland

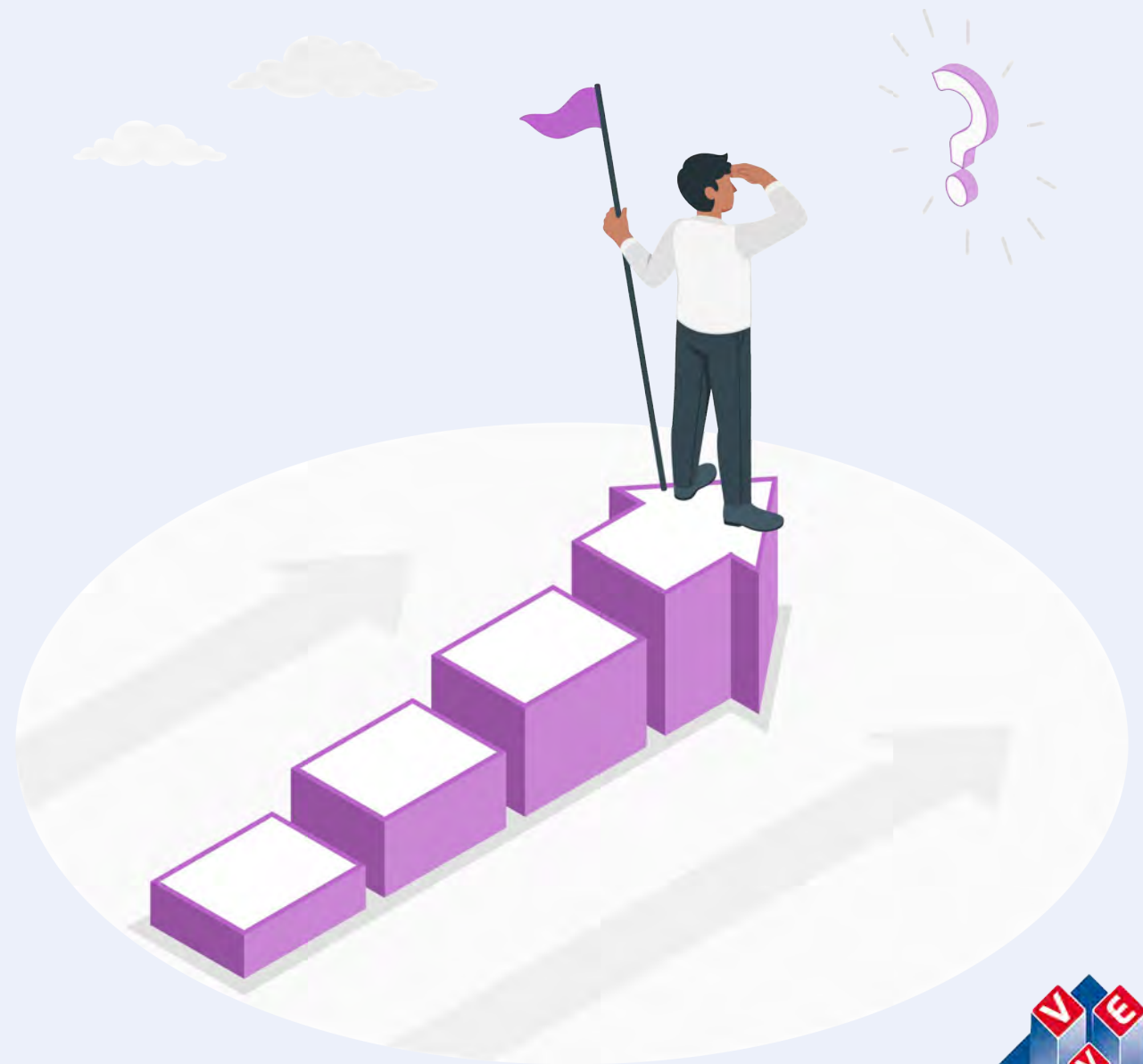


Haalbaarheidsanalyse

Vragenlijst

Financiële coach

Rapportage



VvE Beheerders



VvE Beheerders

- **Trend:** Steeds meer VvE's nemen een professioneel beheerder in armen
- **Maar...** óók steeds meer beheerders kampen met personeelstekorten – lastig om iedere VvE vakkundig te bedienen én nieuwe zaken op te pakken anders dan administratie en onderhoud (denk aan juridische zaken of verduurzaming)

Ook leidt dit soms tot weigering van nieuwe VvE's
- en daarmee onbestuurbare VvE's...

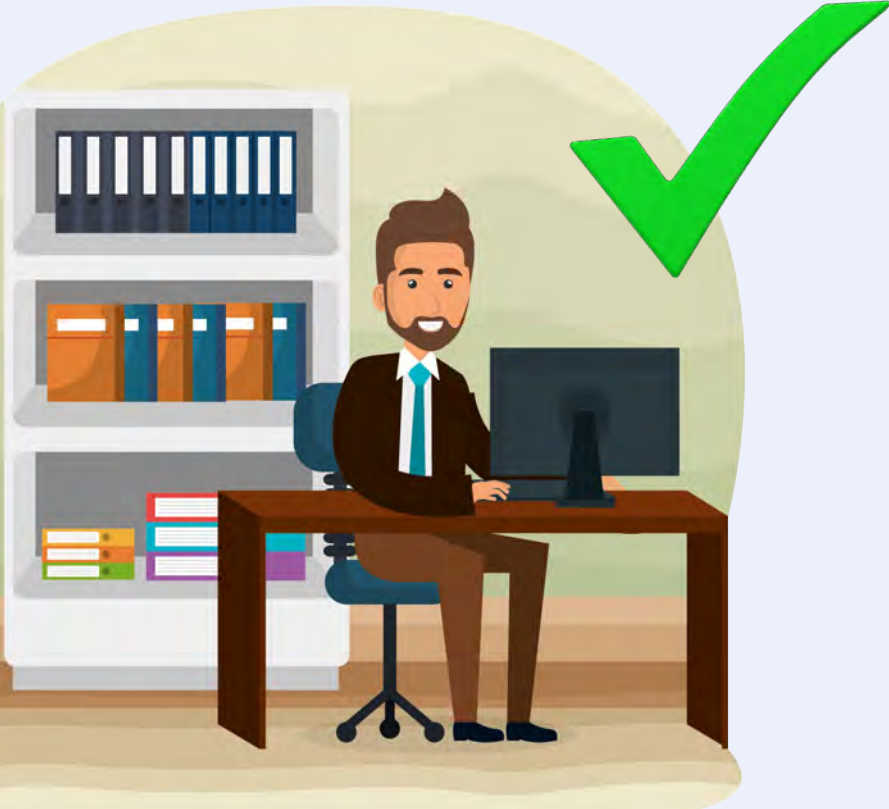


de VvE Bestuurder

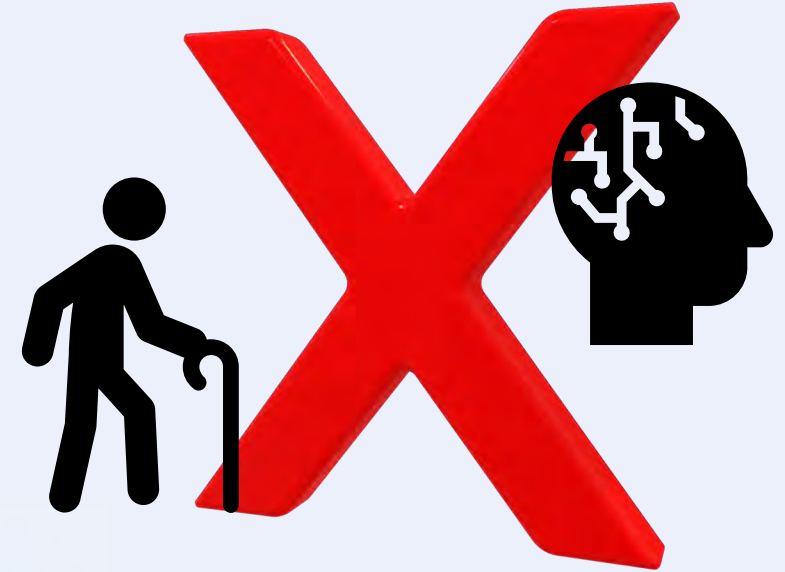


Heeft uw VvE een...

VvE Beheerder?



VvE Bestuur?



Commissiestructuur?



de VvE Bestuurder



Interim VvE-bestuur door professionals van VvE Belang



de VvE Bestuurder

- Interim VvE-bestuur door professionals van VvE Belang

Interessant voor úw VvE?

- Schrijf u in op de wachtlijst via de website vvebelang.nl



Subsidieregeling Verenigingen van Eigenaars



**afgekort ook wel:*

SVVE



SVVE

Nieuwe – gewijzigde regeling per 1 januari 2024

- Nog niet definitief
- Internet consultatie afgerond per 30 augustus 2023



SVVE – Belangrijke wijzigingen



- Het uitbreiden van (energie)adviezen
- Versoepeling voorwaarden monumenten
- Bonussubsidie voor bio-based isolatiemateriaal
- Stimulering elektrisch laden bij VvE's



SVVE: Onderzoeken

- Het opstellen van een advies over de bouwkundige en energetische staat van het gebouw;
- Energiescan: een vereenvoudigd energieadvies voor mogelijke verduurzamingsmaatregelen voor het gebouw;
- Energieadvies, mits het energieadvies voldoet aan de eisen, bedoeld in het tweede lid;
- Duurzaam Meerjarenonderhoudsplan als bedoeld in NEN 2767, mits het plan voldoet aan de eisen, bedoeld in het vierde lid;



SVVE: Onderzoeken

- Asbestinventarisatie als bedoeld in Persoonscertificaat DIA SCA-code of een Bedrijfscertificaat SCA-code, SC-540 voor asbestinventarisaties;
- Gevelonderzoek als bedoeld in, NEN-EN 1996 – 1-1 en NEN-EN 845-1;
- Betonschade-onderzoek dat voldoet aan de CUR 79 klasse II en de herstelofferte conform BRL 2818;
- Ventilatie-onderzoek als bedoeld in BRL 8010 richtlijnen ISSO;



SVVE: Onderzoeken

- Flora- en fauna onderzoek door een ecooloog die werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties die zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soorten monitoring of bescherming;
- Brandveiligheidsonderzoek door een brandpreventiedeskundige 1, als bedoeld in NEN 6060 & NEN 6079;
- Gelijkwaardigheidsonderzoek: mits het gelijkwaardigheidsonderzoek voldoet aan de eisen, bedoeld in het tweede lid;
- Installatie-advies;



SVVE: Onderzoeken

- Financieel haalbaarheidsonderzoek voor minimaal twee verduurzamingsmaatregelen dat in ieder geval bevat:
 1. investeringen;
 2. terugverdientijd;
 3. effecten op de woonlasten;
- Procesbegeleiding met een maximale duur van 60 uur.



SVVE: Laadpunten

- Handhaving van het laadpuntenadvies, tot max € 1.500,-, zijnde 75% van de totale kosten
- Een subsidie voor de aanleg van een basisinfrastructuur voor ALLE parkeerplaatsen van € 100,- per parkeerplaats

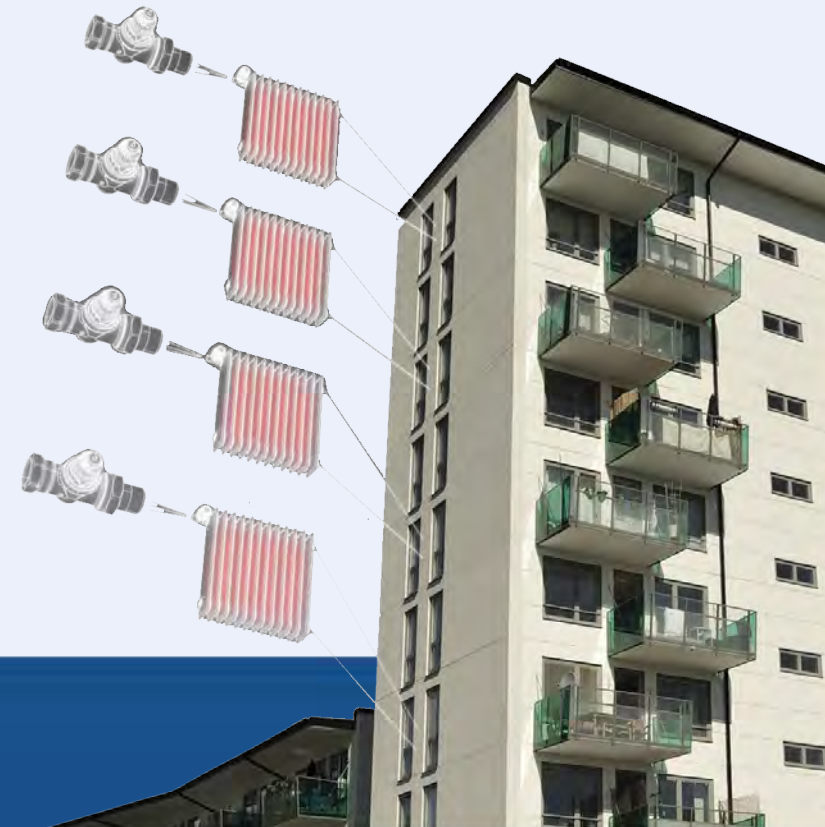


SVVE: Internetconsultatie



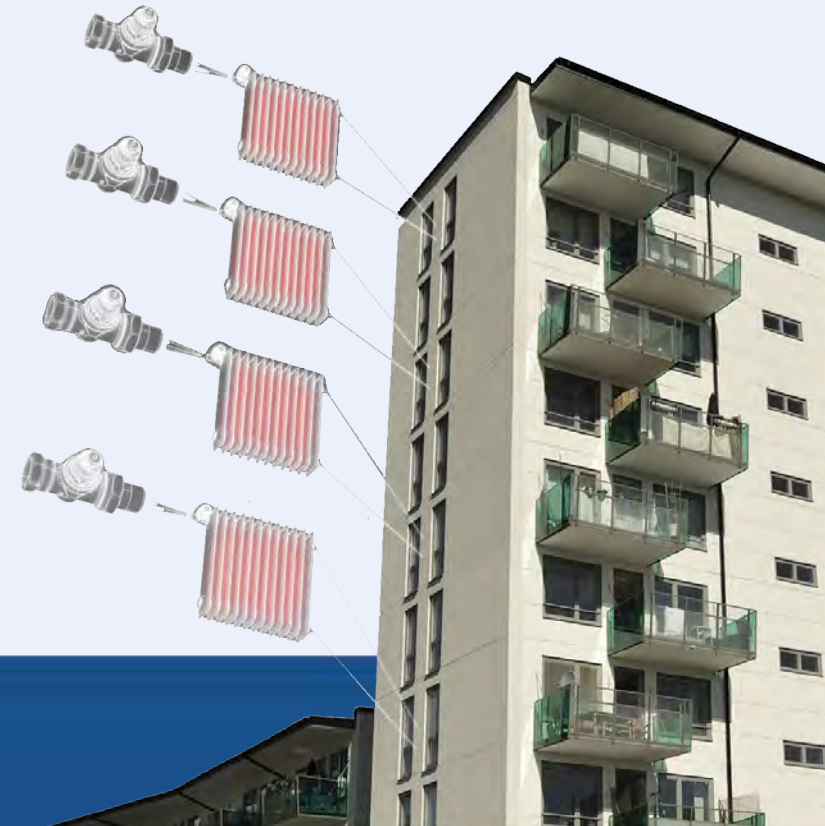
SVVE: Internetconsultatie

- Dynamisch (waterzijdig) inregelen als zelfstandige maatregel in plaats van een aanvullende maatregel



SVVE: Internetconsultatie

- Dynamisch (waterzijdig) inregelen als zelfstandige maatregel in plaats van een aanvullende maatregel
- Hoogte subsidie waterzijdig inregelen



SVVE: Internetconsultatie

- Dynamisch (waterzijdig) inregelen als zelfstandige maatregel in plaats van een aanvullende maatregel
- Hoogte subsidie waterzijdig inregelen
- Verschil met de subsidieaanvraagprocedure voor particulieren i.h.k.v de ISDE



SVVE: Internetconsultatie

- Dynamisch (waterzijdig) inregelen als zelfstandige maatregel in plaats van een aanvullende maatregel
- Hoogte subsidie waterzijdig inregelen
- Verschil met de subsidieaanvraagprocedure voor particulieren i.h.k.v de ISDE
- De eis van alle parkeerplekken voor subsidie basisinfrastructuur



SVVE: Internetconsultatie

- Dynamisch (waterzijdig) inregelen als zelfstandige maatregel in plaats van een aanvullende maatregel
- Hoogte subsidie waterzijdig inregelen
- Verschil met de subsidieaanvraagprocedure voor particulieren i.h.k.v de ISDE
- De eis van alle parkeerplekken voor subsidie basisinfrastructuur
- Hoogte van de subsidie voor basisinfrastructuur



SVVE: Internetconsultatie

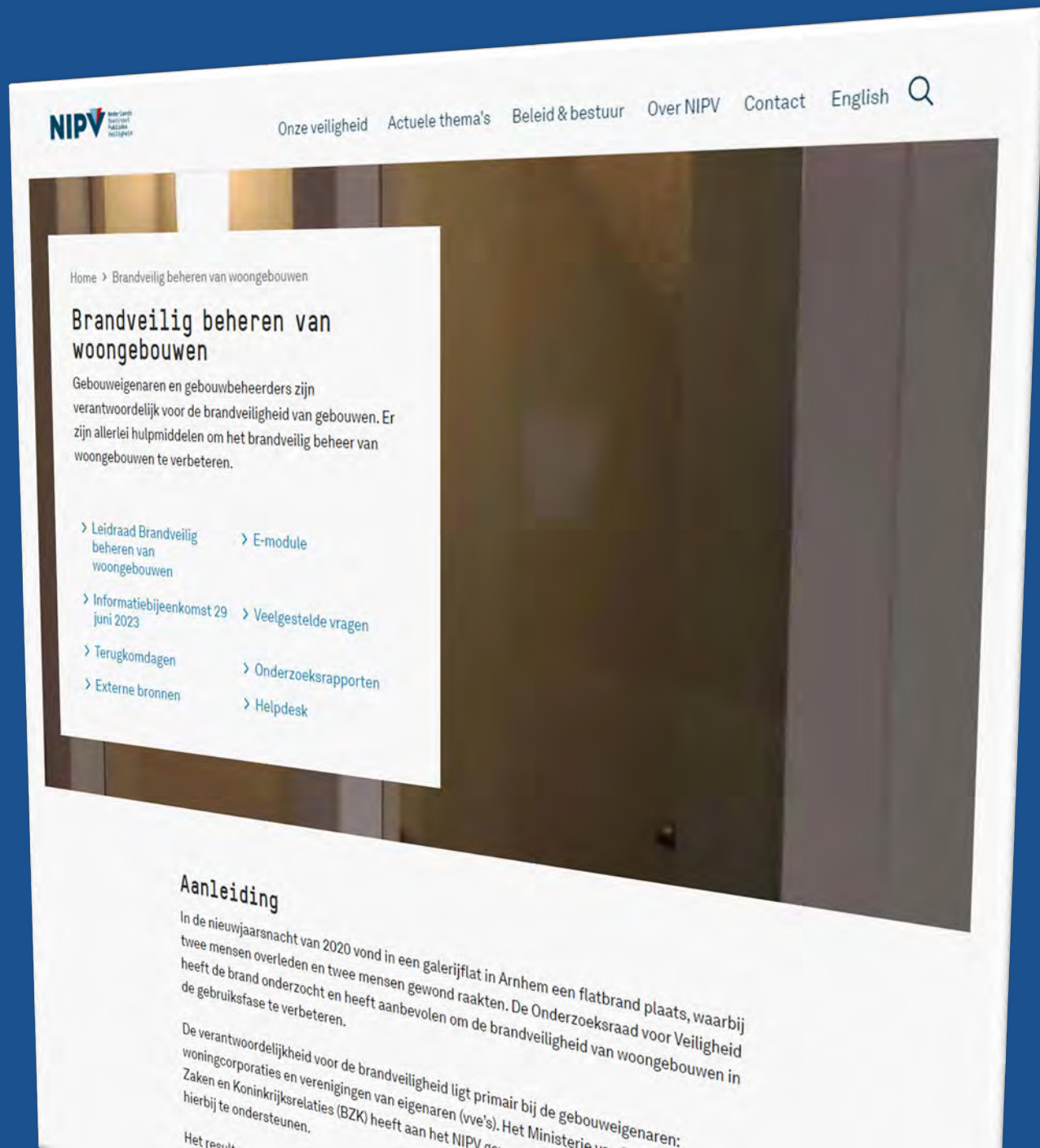
- Dynamisch (waterzijdig) inregelen als zelfstandige maatregel in plaats van een aanvullende maatregel
- Hoogte subsidie waterzijdig inregelen
- Verschil met de subsidieaanvraagprocedure voor particulieren i.h.k.v de ISDE
- De eis van alle parkeerplekken voor subsidie basisinfrastructuur
- Hoogte van de subsidie voor basisinfrastructuur
- Van 75% naar 50%





BRANDVEILIGHEID

- Flatbrand in Arnhem Nieuwjaarsnacht 2022
- Onderzoek door onderzoeksraad voor veiligheid
- NIPV onderzoekt vluchtveiligheid 32 flatgebouwen
- Aanknopingspunten voor verbetering van de brandveiligheid



Brandveiligheid van gebouwen

Onderzoeksraad voor veiligheid doet enkele aanbevelingen:

1. Verbeter het brandveiligheidsbewustzijn bij gebouweigenaren.
2. Zorg bij gebouweigenaren voor bijzondere en blijvende alertheid op enkelvoudige vluchtroutes.

Aanbevelingen aan de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties:

3. Zorg voor verbetering van het toezicht op de brandveiligheid in de gebruiksfase van woongebouwen.

VvE Belang wordt genoemd als organisatie om aandacht te vragen voor brandveiligheid



Brandveiligheid van gebouwen

Wat is er opgeleverd?

- Leidraad brandveilig beheer van woongebouwen
- Template beheersplan brandveiligheid (een voorbeeld / invulformat van een beheersplan die door de eigenaar/beheerder van een woongebouw kan worden gebruikt als format voor een beheersplan)





Reservefonds & Box 3



Reservefonds & Box 3

1. Fictief rendement wordt overige vermogensbestanddelen (hoog tarief)
2. Overige vermogensbestanddelen wordt spaargeld
3. Spaargeld wordt ???



Bankenonderzoek



Inzicht in de uitdagingen die VvE- bestuurders en -beheerders ervaren met betrekking tot banken

Een kwantitatief en kwalitatief onderzoek onder VvE bestuurders en VvE-beheerders in opdracht van Kees Oomen, directeur bij Stichting VvE Belang en René Brinkhuijsen, vicevoorzitter VvE management

Augustus 2023 | Jeroen Spetter | Desiré Schoondermark | Natalia Valk | Nanette van Haften





Aanpak kwantitatief onderzoek



Methode en doelgroep

- > Het kwantitatieve onderzoek is online uitgevoerd.
- > In totaal hebben 1.199 VvE-bestuurders de vragenlijst helemaal ingevuld.
- > De doelgroep voor dit onderzoek bestaat uit VvE-bestuurders die met de VvE lid zijn van Stichting VvE Belang. De steekproef is representatief naar VvE-grootte en regio voor VvE's aangesloten bij Stichting VvE Belang.



Onderzoeksvraag

Hoofdvrage

- > Wat is de ervaring van bestuurders van VvE's met bankzaken en in hoeverre ervaren zij hier problemen mee?

Subvragen

- > Hoe regelen VvE's hun bankzaken?
- > Wat is de houding van VvE's ten opzichte van de wettelijke eisen en regels rondom bankzaken?
- > Wat is de ervaring van VvE's rondom de bank en bankzaken?
- > Welke uitdagingen ervaren VvE's (het meest) rondom bankzaken?



Leeswijzer

- > In dit rapport noemen wij de deelnemers aan het onderzoek 'VvE-bestuurders'.
- > Antwoorden op open vragen zijn op een kwalitatieve wijze geanalyseerd. We gaan niet alleen in op de meest genoemde antwoorden, maar ook op de naar onze mening inhoudelijk belangrijke antwoorden.
- > We illustreren uitkomsten met relevante quotes van deelnemers, deze zijn cursief weergegeven.
- > De verschillen tussen doelgroepen hebben we getoetst op significantie. De percentages in het rapport zijn afgerond. Daardoor kan het totaal incidenteel optellen tot meer of minder dan 100%.





Methode en doelgroep

- > Het kwantitatieve onderzoek is online uitgevoerd.
- > In totaal hebben 1.199 VvE-bestuurders de vragenlijst helemaal ingevuld.
- > De doelgroep voor dit onderzoek bestaat uit VvE-bestuurders die met de VvE lid zijn van Stichting VvE Belang. De steekproef is representatief naar VvE-grootte en regio voor VvE's aangesloten bij Stichting VvE Belang.



Onderzoeksvraag

Hoofdvraag

- > Wat is de ervaring van bestuurders van VvE's met bankzaken en in hoeverre ervaren zij hier problemen mee?

Subvragen

- > Hoe regelen VvE's hun bankzaken?
- > Wat is de houding van VvE's ten opzichte van de wettelijke eisen en regels rondom bankzaken?
- > Wat is de ervaring van VvE's rondom de bank en bankzaken?
- > Welke uitdagingen ervaren VvE's (het meest) rondom bankzaken?



Leeswijzer

- > In dit rapport noemen wij de deelnemers aan het onderzoek 'VvE-bestuurders'.



Uitdagingen

1. Bestuursveranderingen
2. Openen en beheren van rekeningen
3. Regelen van de UBO
4. Hoge kosten – lange doorlooptijden
5. Gebrek aan contactpersonen – Moeizame communicatie
6. Geen aparte spaarrekening
7. Verouderde en foutgevoelige processen



TEN 31¹ BANK

X

Twinq

Tijdelijke tegemoetkoming blokaansluitingen



Tijdelijke tegemoetkoming blokaansluitingen

- Heeft uw VvE al aangevraagd?
- De regeling wordt verlengd tot 31 oktober a.s.
- 13 oktober – Webinar verrekening TTB



Webinar: Verrekening TTB

Vrijdag 13 oktober – 10:00 uur



VASTGOED
MANAGEMENT
NEDERLAND



Meld u direct aan via:

vvebelang.nl/events/webinar-verrekening-ttb/

Workshops



Workshops deel 1 | 13:15 u

1. Duurzame oplossingen voor VvE's: warmtepompen en vermindering gasverbruik
 2. Juridische actualiteiten
 3. Handvatten voor een kansrijke subsidie- en financieringsaanvraag
- U kunt terugkomen naar deze zaal (**Progress**)
 - Bij de achterste roltrappen links 2^e zaal (**Mission 2**)
 - Bij de achterste roltrappen links 1^e zaal (**Mission 1**)



Workshops deel 2 | 15:30 u

1. Het geheim van goed opdrachtgeverschap
 - Bij de achterste roltrappen links 2^e zaal (**Mission 1**)
2. Praktische oplossingen tegen overlast in de VvE
 - Bij de achterste roltrappen links 2^e zaal (**Mission 2**)
3. Verdiep uw kennis over laadpunten voor de VvE
 - U kunt terugkomen naar deze zaal (**Progress**)



Afsluitende borrel

Praat gezellig bij met uw collega bestuurders of verschillende professionals onder het genot van een hapje en een drankje!

De borrel wordt u mogelijk gemaakt door

TEN31 Bank



Afsluitende borrel

Praat gezellig bij met uw collega bestuurders of verschillende professionals onder het genot van een hapje en een drankje!

De borrel wordt u mogelijk gemaakt door
TEN31 Bank



